



**Stambena zadruga zdravstvenih radnika
Crne Gore
ZDRAVSTVO**

Bul. Vojvode Stanka Radonjića 21, stan br. 3, zdravstvozadruga@gmail.com, 020 223 673, 069 243 891

Broj: 01/ 21
Podgorica, 11.01.2021.g.

Na osnovu člana 42. Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zadrugara br.161-9/20 od 23.07.2020.godune i odluke Upravnog odbora zadruga br. 223-2/20 od 01.12.2020.godine, Komisija za stambena pitanja raspisuje

KONKURS

za raspodjelu novčanih sredstava za poboljšanje uslova stanovanja članovima Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO, po povoljnim uslovima

I U cilju rješavanja stambenih potreba članova Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO, Komisija za stambena pitanja, imenovana Odlukom Upravnog odbora br.236-6/18 od 03.07.2018.g. , Odlukom Upravnog odbora br. 200-2/20 od 15.10.2020. g. i Odlukom Upravnog odbora br. 223-4/20 od 01.12.2020. g., raspisuje Konkurs o raspodjeli novčanih sredstava za poboljšanje uslova stanovanja članovima Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO, po povoljnim uslovima.

II ***Ukupan iznos sredstava za raspodjelu po Konkursu je 300.000,00 (slovima: tri stotine hiljada) eura, po ustanovama se sredstva raspodjeljuju prema sljedećem rasporedu***

Nazivgrada	Nazivustanove	Iznossredstava u €
Podgorica	Klinički centar Crne Gore	80.000,00
	Dom zdravlja Podgorica	15.000,00
	Institut za javno zdravlje Crne Gore	15.000,00
	Zavod za transfuziju Crne Gore organizaciona jedinica Podgorica	10.000,00
	Zavod za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore	10.000,00

	ZU Apoteke Crne Gore Montefarm	7.000,00
	Fond za zdravstveno osiguranje	5.000,00
	Ministarstvo zdravlja	5.000,00
Nikšić	Opšta bolnica Nikšić	15.000,00
	Dom zdravlja Nikšić	10.000,00
	Specijalna bolnica za plućne bolesti Brezovik	8.000,00
Kotor	Opšta Bolnica Kotor	20.000,00
	Dom zdravlja Kotor	10.000,00
	Spec. bolnica Dobrota	10.000,00
Bijelo Polje	Dom zdravlja Bijelo Polje	15.000,00
	Opšta bolnica Bijelo Polje	10.000,00
	Dom zdravlja Tivat	15.000,00
	PZU Opšta bolnica Meljine	
	Dom zdravlja Ulcinj	
	Dom zdravlja Herceg Novi	
	Opšta bolnica Pljevlja	15.000,00
	Dom zdravlja Pljevlja	
	Dom zdravlja Kolašin	
	Dom zdravlja Danilovgrad	
	Dom zdravlja Berane	15.000,00
	Opšta bolnica Berane	
	Dom zdravlja Mojkovac	
	Dom zdravlja Plav	
	Opšta bolnica Cetinje	10.000,00
	Dom zdravlja Cetinje	
	Dom zdravlja Budva	
	Dom zdravlja Bar	
UKUPNO ZA RASPODJELU		300.000,00

Iznos kredita koji se može dodijeliti jednom zadrugaru je od 3.000,00 (slovima: tri hiljade) do 10.000,00 (slovima: deset hiljada) eura , sa rokom otplate kredita od 3 do 10 godina, sa kamatnom stopom od 1% na godišnjem nivou.

III Predmetna novčana sredstva dodjeljuju se za raspodjelu i rješavanje stambenih potreba članovima Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO, po povoljnim uslovima. Ukoliko za

dodijeljena novčana sredstva u pojedinim ustanovama ne bude zainteresovanih zadrugara, ta novčana sredstva će se vratiti Upravnom odboru na ponovnu raspodjelu.

IV Zahtjevi sa potrebnom dokumentacijom podnose se Komisiji u roku od 30 dana od dana objavljivanja Konkursa na oglasnim tablama Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO i zdravstvenih ustanova na teritoriji Crne Gore.

Zadrukar je dužan da uz zahtjev priloži sljedeće dokaze predviđene konkursom koje provjerava Komisija

1) ovjerena fotokopija lične karte ili uvjerenje o crnogorskom državljanstvu;

2) dokaz o pravu svojine, susvojine ili zajedničke svojine na stanu ili porodičnoj zgradi zadrugara odnosno člana njegove kućne zajednice (supružnik, djeca, roditelji, braća i sestre);

3) dokaz o dužini članstva u zadruzi i da redovno izmiruje članarinu;

4) dokaz o osnovnom koeficijentu;

5) dokaz o invaliditetu zadrugara ili člana porodice;

6) dokaz da je član porodičnog domaćinstva lice sa posebnim potrebama ;

7) dokaz o samohranom roditelju od Centra za socijalni rad;

8) dokaz o broju i srodstvu članova porodičnog domaćinstva (izvod iz knjige vjenčanih i rođenih, uvjerenje o kućnoj zajednici);

9) dokaz o prebivalištu za sve članove porodičnog domaćinstva, mjestu i adresi stanovanja, izdat od nadležnog organa za upravne unutrašnje poslove MUP - a;

10) potvrda ustanove o dužini radnog staža;

11) dokaz da nije imao stan po osnovu radnog odnosa;

12) dokaz da nije koristio kredit za rješavanje stambene potrebe po osnovu radnog odnosa;

13) potvrdu od sindikalne organizacije da je član sindikata u kontinuitetu i da redovno izmiruje članarinu u skladu sa članom 21ovog Pravilnika;

14) izjavu zadrugara kojom daje saglasnost da Komisija za stambena pitanja može nesmetano izvršiti uvid u njegovu postojeću stambenu situaciju i

15) dokaz o radnom angažovanju supružnika u skladu sa članom 22 ovog Pravilnika.

Zadrugar koji konkuriše za kredit dužan je da uz prijavu dostavi dokaze iz prethodnog stava u originalu ili ovjerenoj fotokopiji.

Dokumentacija koja se predaje za Konkurs ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca.

Zadrugar koji dostavi netačne podatke predviđene konkursom isključuje se iz postupka rješavanja stambenih potreba.

V Komisija neće uzimati u razmatranje neblagovremeno i nepotpuno dostavljenu dokumentaciju.

VI Zahtjev sa dokumentacijom se predaje u prostorije Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO, Bul. vojvode Stanka Radonjica broj 29/I, Podgorica, svakog radnog dana počev od 11.01.2021. godine, kada će se Konkurs objaviti na sajtu Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO www.szzdravstvo.me, oglasnim tablama Stambene zadruge ZDRAVSTVO i zdravstvenih ustanova Crne Gore, zaključno sa 10.02.2021. godine, u vremenu od 09-14h.

VII Zadrugar koji po Konkursu dobije pravo na kredit po povoljnim uslovima ima obavezu da u roku od 15 dana od donošenja konačne odluke Upravnog odbora zaključi Ugovor o kreditu, i u roku od 15 dana od zaključenja Ugovora o kreditu dostavi sljedeća sredstva obezbeđenja:

- blanko potpisanu mjenicu, sa mjeničnim ovlašćenjem ovjerenu kod nadležnog organa. ;

- rješenje o administrativnoj zabrani na formularu zadruge, ovjereno u ustanovi gdje je zaposlen;

- blanko potpisanu mjenicu sa mjeničnim ovlašćenjem vlasnika nekretnine (ukoliko zadrugar nije vlasnik nekretnine) ovjerenu kod nadležnog organa;

- izjavu o jemstvu vlasnika nekretnine (ukoliko zadrugar nije vlasnik nekretnine) ovjerenu kod nadležnog organa.

U slučaju da zadrugar želi da mu se produži rok otplate kredita i nakon prestanka radnog odnosa (odnosno važenja administrativne zabrane po osnovu radnog odnosa), dužan je dostaviti dodatna sredstva obezbjeđenja u skladu sa članom 36 stav 2 Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zadrugara.

Ukoliko zadrugar u ostavljenom roku ne dostavi adekvatna sredstva obezbeđenja, Upravni odbor će novčana sredstva dodijeliti kandidatu po prioritetu rang liste.

Komisija za stambena pitanja

Predsjednik

dipl. pravnik **Nikola Antović**

