



**Stambena zadruga zdravstvenih radnika
Crne Gore
ZDRAVSTVO**

Bul. Vojvode Stanka Radonjića 29/I, zdravstvozadruga@gmail.com, 020 223 673, 069 243 891

Broj:79 / 26
Podgorica, 20.07.2026.g.

Na osnovu člana 39, člana 42 i člana 44 Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zadrugara br. 95-6/23 od 31.03.2023.godine, odluke Upravnog odbora br. 66-2/26 od 24.06.2026. godine i odluke Upravnog odbora br. 66-3/26 od 24.06.2026. godine Komisija za stambena pitanja raspisuje

KONKURS

***za raspodjelu novčanih sredstava za poboljšanje uslova stanovanja
članovima Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore
ZDRAVSTVO***

I U cilju rješavanja stambenih potreba članova Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO, Komisija za stambena pitanja, imenovana Odlukom Upravnog odbora br.194-3/22 od 02.11.2022.g., Odlukom Upravnog odbora br. 199-2/22 od 21.11.2022. godine i Odlukom Upravnog odbora br.68-4/26 od 27.06.2026.godine, raspisuje Konkurs o raspodjeli novčanih sredstava za poboljšanje uslova stanovanja članovima Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO.

II ***Ukupan iznos sredstava za raspodjelu po Konkursu je 600.000,00
(slovima: šeststotinahiljada) eura, po ustanovama se sredstva
raspodjeljuju prema sljedećem rasporedu***

Nazivgrada	Nazivustanove	Iznos sredstava u €
Podgorica	Klinički centar Crne Gore	150.000,00
	Dom zdravlja Podgorica	30.000,00
	Institut za javno zdravlje Crne Gore	20.000,00
	Zavod za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore	30.000,00
	Zavod za transfuziju Crne Gore	10.000,00

	ZU Apoteke Crne Gore Montefarm	10.000,00
	Fond za zdravstveno osiguranje	10.000,00
	Ministarstvo zdravlja Crne Gore	20.000,00
Nikšić	Opšta bolnica Nikšić	60.000,00
	Dom zdravlja Nikšić	30.000,00
	Specijalna bolnica za plućne bolesti Brezovik	20.000,00
Kotor	Klinički centar Kotor	50.000,00
	Specijalna bolnica za psihijatriju	30.000,00
	Dom zdravlja Kotor	10.000,00
	Spec. bolnica za ortopediju Risan	10.000,00
Bijelo Polje	Dom zdravlja Bijelo Polje	20.000,00
	Opšta bolnica Bijelo Polje	10.000,00
Plav	Dom zdravlja Plav	10.000,00
Danilovgrad	Dom zdravlja Danilovgrad	
Cetinje	Dom zdravlja Cetinje	
Bar	Opšta bolnica Bar	
	Dom zdravlja Bar	
Kolašin	Dom zdravlja Kolašin	
Mojkovac	Dom zdravlja Mojkovac	
Herceg Novi	Dom zdravlja Herceg Novi	10.000,00
Tivat	Dom zdravlja Tivat	
Cetinje	Opšta bolnica Cetinje	20.000,00
Budva	Dom zdravlja Budva	10.000,00
Pljevlja	Opšta bolnica Pljevlja	10.000,00
	Dom zdravlja Pljevlja	
Berane	Dom zdravlja Berane	10.000,00
	Klinički centar Berane	10.000,00
UKUPNO ZA RASPODJELU		600.000,00

Iznos sredstava koji se može dodijeliti jednom zadrugaru je od 3.000,00 (slovima: tri hiljade) do 10.000,00 (slovima: deset hiljada) eura , sa rokom otplate od 3 do 10 godina beskamatno.

Dobijena sredstva zadrugar vraća

III Predmetna novčana sredstva dodjeljuju se za raspodjelu i rješavanje stambenih potreba članovima Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO. Ukoliko za dodijeljena novčana sredstva u pojedinim ustanovama ne bude zainteresovanih zadrugara, ta novčana sredstva će se vratiti Upravnom odboru na ponovnu raspodjelu.

IV *Zahtjevi sa potrebnom dokumentacijom podnose se Komisiji u roku od 30 dana od dana objavljivanja Konkursa na oglasnim tablama Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO i zdravstvenih ustanova na teritoriji Crne Gore.*

Zadrugar je dužan da uz zahtjev priloži sljedeće dokaze predviđene konkursom koje provjerava Komisija

1) ovjerena fotokopija lične karte ili uvjerenje o crnogorskom državljanstvu, ili je postupak dobijanja državljanstva u proceduri odnosno prijavu o stalnom boravku i ugovor o radu na neodređeno vrijeme u sistemu javnog zdravstva ;

2) dokaz o pravu svojine, susvojine ili zajedničke svojine na stanu ili porodičnoj zgradi zadrugara odnosno člana njegove kućne zajednice (supružnik, djeca, roditelji, braća i sestre);

3) dokaz o dužini članstva u zadrugi i da redovno izmiruje članarinu;

4) dokaz o osnovnom koeficijentu;

5) dokaz o invaliditetu zadrugara ili člana porodice;

6) dokaz da je član porodičnog domaćinstva lice sa posebnim potrebama ;

7) dokaz o samohranom roditelju u skladu sa pravnim propisima;

8) dokaz o broju i srodstvu članova porodičnog domaćinstva (izvod iz knjige vjenčanih i izvod iz knjige rođenih za podnosioca zahtjeva i sve članove njegovog porodičnog domaćinstva, uvjerenje o kućnoj zajednici);

9) dokaz o prebivalištu za sve članove porodičnog domaćinstva, mjestu i adresi stanovanja, izdat od nadležnog organa za upravne unutrašnje poslove MUP - a;

10) potvrda ustanove o dužini radnog staža;

11) dokaz da nije imao stan po osnovu radnog odnosa u periodu kraćem od 10 godina do dana raspisivanja konkursa

12) dokaz da nije imao stan po osnovu članstva u zadrugi u periodu kraćem od 10 godina do dana raspisivanja konkursa;

13) dokaz da nije koristio kredit za rješavanje stambene potrebe po osnovu radnog odnosa u periodu kraćem od 5 godina do dana raspisivanja konkursa ;

14) dokaz da nije koristio kredit za rješavanje stambene potrebe po osnovu članstva u zadrugi u periodu kraćem od 7 godina do dana raspisivanja konkursa

15) potvrdu od sindikalne organizacije da je član sindikata u kontinuitetu i da redovno izmiruje članarinu u skladu sa članom 21 ovog Pravilnika (čl.21 Pravilnika " Zadrugaru koji je član sindikalnih organizacija u sistemu zdravstva Crne Gore u kontinuitetu pripada 10 bodova. Kao kontinuitet članstva u sindikalni organizacijama u sistemu zdravstva Crne Gore uzima se vremenski period od dvije godine.");

16) izjavu zadrugara kojom daje saglasnost da Komisija za stambena pitanja može nesmetano izvršiti uvid u njegovu postojeću stambenu situaciju i

17) dokaz o radnom angažovanju supružnika u skladu sa članom 22 ovog Pravilnika (čl.22. Pravilnika "Zadrugaru kojem je supružnik zaposlen u zdravstvenom sistemu Crne Gore pripada 10 bodova.").

Zadrugar koji konkuriše za novčana sredstva dužan je da uz prijavu dostavi dokaze iz prethodnog stava u originalu ili ovjerenoj fotokopiji.

Dokumentacija koja se predaje za Konkurs ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca.

Zadrugar koji dostavi netačne podatke predviđene konkursom isključuje se iz postupka rješavanja stambenih potreba.

V Komisija neće uzimati u razmatranje neblagovremeno i nepotpuno dostavljenu dokumentaciju.

VI Zahtjev sa dokumentacijom se predaje u prostorije Stambene zadruge zdravstvenih radnika Crne Gore ZDRAVSTVO, Bul. vojvode Stanka Radonjica broj 29/I, Podgorica, svakog radnog dana počev od 20.07.2026. godine, kada će se Konkurs objaviti oglasnim tablama

Stambene zadruge ZDRAVSTVO i zdravstvenih ustanova Crne Gore, zaključno sa 19.08.2026.godine, u vremenu od 09-14h.

VII Zadrugar koji po Konkursu dobije pravo na dodjelu novčanih sredstava ima obavezu da u roku od 15 dana od donošenja konačne odluke Upravnog odbora zaključi Ugovor o zajmu, i u roku od 15 dana od zaključenja Ugovora dostavi sljedeća sredstva obezbeđenja:

- *blanko potpisanu mjenicu, sa mjeničnim ovlašćenjem ovjerenu kod nadležnog organa. ;*
- *rješenje o administrativnoj zabrani na formularu zadruge, ovjereno u ustanovi gdje je zaposlen;*
- *blanko potpisanu mjenicu sa mjeničnim ovlašćenjem vlasnika nekretnine (ukoliko zadrugar nije vlasnik nekretnine) ovjerenu kod nadležnog organa;*
- *izjavu o jemstvu vlasnika nekretnine (ukoliko zadrugar nije vlasnik nekretnine) ovjerenu kod nadležnog organa.*

U slučaju da zadrugar želi da mu se produži rok za vraćanja sredstava i nakon prestanka radnog odnosa (odnosno važenja administrativne zabrane po osnovu radnog odnosa), dužan je dostaviti dodatna sredstva obezbjeđenja u skladu sa članom 36 stav 2 Pravilnika o rješavanju stambenih potreba zadrugara.

Ukoliko zadrugar u ostavljenom roku ne dostavi adekvatna sredstva obezbeđenja, Upravni odbor će novčana sredstva dodijeliti kandidatu po prioritetu rang liste.

VIII Zadrugar je dužan da za svo vrijeme vraćanja sredstava bude član zadruge i izmiruje članarinu u iznosu od 2% mjesečnog neto primanja, što će biti definisano Ugovorom o zajmu.

IX Dopunu dokumentacije moguće izvršiti do poslednjeg dana roka na koji je raspisan Konkurs. Dokumentacija poslata putem pošte u roku predviđenom za Konkurs , se čeka 7 dana nakon isteka roka na koji je raspisan Konkurs i neće se otvarati do sjednice Komisije.

X Komisija može izaći na lice mjesta da utvrdi činjenično stanje .

Komisija za stambena pitanja

1) Ljiljana Vujisić predsjednica

Ljiljana Vujisić

2) Ljubo Jovović član

Ljubo Jovović

3) Igor Madžarović član

Igor Madžarović

4) Emina Zećović član

Emina Zećović

5) Milica Milović član

Milica Milović

6) Slavica Tomović član

Slavica Tomović

7) Blagota Otašević član

Blagota Otašević

